

OBRAZAC 16.

| | |
|--------------|---|
| Broj prijave | 4 |
|--------------|---|

Stečajnom upravitelju **Mato Čičak**
adresa **Donja Lomnica, II. odvojak Deverićeve 5**
Poslovni broj spisa **St-2514/2025-25**

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU
PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv **Nadramija i Partneri, odvjetničko društvo d.o.o.**

OIB **64250015473**

Adresa/sjedište

Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10

IBAN

HR1324020061100854637

Elektronička pošta

info@nip.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv **DURMAZ GRADNJA j.d.o.o. u stečaju**

OIB **81627550407**

Adresa/sjedište

Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i

naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o najmu poslovne adrese i sjedišta društva

Iznos tražbine **437,50 €**

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun br. 64/ P1/ 1 od 26.03.2025, konto kartica na dan 07.05.2026.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/(NE) za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je

naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova

tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

DURMAZ GRADNJA j.d.o.o. za građenje, sa sjedištem u Zagrebu, OIB:
81627550407, kao Najmoprimac, koje zastupa Muhammet Ali Durmaz, OIB:
81177996617,

NADRAMIJA i PARTNERI d.o.o., Kranjčevićeva 10, Zagreb, OIB: 64250015473,
koje zastupa direktor Vlatka Nadramija, kao Najmodavac,
sklapaju sljedeći:

UGOVOR O NAJMU POSLOVNE ADRESE I SJEDIŠTA DRUŠTVA

članak 1.

Predmet Ugovora je: najam poslovne adrese i sjedišta društva u Zagrebu, na adresi Silvija Sttrahimira Kranjčevića 10.

Najmoprimac koristi unajmljenu poslovnu adresu za sjedište podružnice te za primanje pismena i drugih poštanskih pošiljaka.

članak 2.

Ovaj se Ugovor sklapa na neodređeno vrijeme, s početkom 24.1.2024. godine.

članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mjesečnu najamninu u iznosu 70,00 EUR + PDV 25%, koja se plaća mjesečno, do 10. dana u mjesecu za tekući mjesec.

članak 4.

Najmoprimac ne smije koristiti adresu u druge svrhe od onih navedenih u članku 1., niti dati adresu u podnajam.

članak 5.

Za sve sporove iz ovog Ugovora nadležan je Trgovački sud Zagrebu.

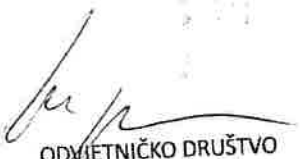
članak 6.

Ugovor se sklapa u dva (2) primjerka, za svaku stranu po jedan (1) primjerak.

DURMAZ GRADNJA j.d.o.o. za građenje

DURMAZ GRADNJA d.o.o.
OIB: 81627550407
10 000 ZAGREB

NADRAMIJA i PARTNERI d.o.o.


ODVJETNIČKO DRUŠTVO
NADRAMIJA i PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Kranjčevićeva 10

16.3.24 POTPISANO

16.3.24 - 16.5.24
RACUN 117/24

NADRAMIJA I PARTNERI D.O.O.
ODVJETNIČKO DRUŠTVO 6910 PRAVNE DJE
KRANJČEVIĆEVA 10
OIB: 64250015473
HR132402006100854637

Strana: 1

KARTICE GLAVNE KNJIGE
od datuma 01.01.25 datuma 07.05.26

1200926 DURMAZ GRADNJA J.D.O.O. OIB: 81627550407

| RB | DATUM | DOKUMENT | VALUTA | OPIS | VEZA | DUGUJE | POTRAZUJE | SALDO |
|------|----------|------------|----------|-------------------------|---------|--------|-----------|--------|
| 8130 | 26.03.25 | IF-64/PI/1 | 26.03.25 | DURMAZ GRADNJA J.D.O.O. | 64/PI/1 | 437,50 | 0,00 | 437,50 |
| | | | | UKUPNO: | | 437,50 | 0,00 | 437,50 |

DURMAZ GRADNJA j.d.o.o. za građenje

OIB: 81627550407

01/10/2025

Poštovani Muhammet Ali Durmaz, DURMAZ GRADNJA j.d.o.o. za građenje,

Ovim putem Vas obavještavamo da se ugovor o najmu poslovne adrese raskida s pravnim učinkom od današnjeg datuma, zbog višemjesečnog neplaćanja najamnine s Vaše strane.

J.d.o.o.

S obzirom na to da obveze plaćanja nisu izvršene, više nećemo zaprimati nikakve službene dopise, obavijesti niti poštu upućenu na ime društva, njegovih direktora, zaposlenika ili povezanih društava, te molimo da obavijestite sva nadležna tijela o Vašoj novoj adresi, te da izvršite potrebne izmjene u sudskom registru.

U slučaju da sve nepodmirene obveze budu u cijelosti i bez odgode plaćene, spremni smo razmotriti mogućnost sklapanja novog ugovora o najmu.

S poštovanjem,

Nadramija i partneri d.o.o.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
NADRAMIJA I PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Kraljevićeva 10
ODVJETNIK
VLATKA NADRAMIJA



ODVJETNIČKO DRUŠTVO

NADRAMIJA I PARTNERI d.o.o.

Kranjčevićeva 10, Zagreb, Hrvatska
Tel. +385 (0)1.3646.805 / Fax: +385 (0)1. 3646.729 / e-mail: info@nip.hr

U Zagrebu: 26.03.2025

Vrijeme: 17h 09min

R 1 RAČUN br. 64/P1/1

Nadramija i Partneri, odvjetničko društvo d.o.o.

Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, Zagreb
tel: +385-1-36-46-805
fax: +385-1-36-46-729

OIB: 64250015473

DURMAZ GRADNJA j.d.o.o.
Ulica Silvija Strahimira
Kranjčevića 10, Zagreb
OIB:81627550407

| Red. br. | Datum usluge | OPIS USLUGE | Stopa poreza | IZNOS / € |
|----------|--------------|---|--------------|-----------|
| 1. | 26.03.2025 | Naknada ugovoru od 16.03.2024. za period 16.09.2024. do 16.02.2024. | 25% | 350,00 € |

| | |
|---------------------|-----------------|
| PODZBROJ oporezivo: | 350,00 € |
| Iznos PDV-a (25%): | 87,50 € |
| Ukupno: | 437,50 € |

Neoporezivo: - €

SVEUKUPNO: 437,50 €

Način plaćanja: Transakcijski račun, molimo da platite iznos od **437,50 €**
na žiro račun kod Erste & Steiermärkische Bank d.d., Hrvatska, 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a
IBAN: HR1324020061100854637
SWIFT: ESBCHR22

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
NADRAMIJA I PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Kranjčevićeva 10
ODVJETNIK
VLATKA NADRAMIJA

Nadramija i Partneri d.o.o.

Direktor: Vlatka Nadramija

U slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju ovog računa kao vjerodostojne isprave.

Nadramija i Partneri, odvjetničko društvo d.o.o. Osobe ovlaštene za zastupanje: Vlatka Nadramija i Zoran Bogojević
Trgovački sud u Zagrebu, MBS 081138979, OIB: 64250015473, Temeljni kapital: 46.900,00 € uplaćen u cijelosti
Račun: Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka SWIFT: ESBCHR22
IBAN: HR1324020061100854637

Ispis prometne stavke - Potvrda isplate

Platitelj

Naziv platitelja

Nadramija i Partneri, odvj. društvo d.o.o.

Račun platitelja

HR1324020061100854637

Model - Poziv na broj platitelja

HR99

Primatelj

Naziv primatelja

DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE

Račun primatelja

HR1210010051863000160

Model - poziv na broj primatelja

HR64 5045-20735-251425

Detalji transakcije

Iznos

8,75

Datum valute

08.05.2026.

Datum izvršenja

08.05.2026.

Opis transakcije

Prijava tražbine Durmaz Gradnja jdo o u stečaju (861-1)

Vrsta naloga

SEPA kreditno plaćanje